

PRZEDMIAR ROBÓT

Obiekt	Wymiana istniejącego agregatu prądowórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.1.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane
Budowa	Dom Studenta (budynek 8.1.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy
Inwestor	Uniwersytet Technologiczno- Przyrodniczy w Bydgoszczy, 85-225 Bydgoszcz ul Ks. Kordeckiego 20.
Biuro kosztorysowe	NORMAN Bartłomiej Siekierkowski ul. Siedlecka 10, 85-403 Bydgoszcz, tel.52 552 46 50 fax 52 552 97 66

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Kosztorys sporządzono na podstawie dostarczonej dokumentacji. Z uwagi na stopień zaawansowania projektu niektóre pozycje zostały założone i wycenione szacunkowo na podstawie innych podobnych obiektów.

Bydgoszcz 24 sierpnia 2010 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Tabela elementów

Wymiana istniejącego agregatu prądowórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.1.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Nr	Opis robót	Wartość
1.	Dom Studenta - budynek 8.1. - roboty budowlane	
	Razem	
	Podatek VAT	
	Ogółem kosztorys	

Wymiana istniejącego agregatu prądowłóczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.1.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Dom Studenta - budynek 8.1. - roboty budowlane				
1	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie otworu pod drzwi 0,76*0,3*2,0	m3	0,456
		razem	m3	0,456
2	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2	szt	1,000
3	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2m2 1,44*2,0	m2	2,880
		razem	m2	2,880
4	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2,3*(2,75*2+5,43*2)-(1,4*2,0+1,67*0,5)	m2	33,993
		razem	m2	33,993
5	KNR 4-01 0711/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu (przyjęto 15% uzupełnienia) 0,15*33,993	m2	5,099
		razem	m2	5,099
6	KNR 4-01 0713/02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na biegach i spocznikach, analogia: na sufitach 2,75*5,43-0,41*0,1	m2	14,892
		razem	m2	14,892
7	Kalkulacja indywidualna	Rozbiórka elementów posadzki pod wykonanie płyty fundamentowej 2,1*1,2*0,25	m3	0,630
		razem	m3	0,630
8	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km, analogia: wywóz materiałów z rozbiórki 0,456+0,63	m3	1,086
		razem	m3	1,086
9	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km, analogia: wywóz materiałów z rozbiórki (Krotność= 14) 0,456+0,63	m3	1,086
		razem	m3	1,086
10	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację gruzu 1,086*1,8	m3	1,955
		razem	m3	1,955
11	KNR 4-04 1107/01	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym 0,015+0,03	t	0,045
		razem	t	0,045
12	KNR 4-04 1107/04	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 14) 0,015+0,03	t	0,045
		razem	t	0,045
13	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - przesunięcie otworu drzwiowego 0,25*0,3*2,0	m3	0,150
		razem	m3	0,150
14	KNR 4-01 0330/03	Wykucie wnęk o głębokości do 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej 0,25*0,25*2	m2	0,125
		razem	m2	0,125
15	KNR 2-02 0125/05	Założenie belek stalowych z osiatkowaniem- IPE 200 1,8*22,4	kg	40,320
		razem	kg	40,320
16	KNR 4-01 0313/06	Obmurowanie końców belek stalowych (jako oddzielna robota) do INP 180mm	koniec bel	2,000

Wymiana istniejącego agregatu prądotwórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.1.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
17	KNR 4-01 0707/02	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III na murach, na podłożu z cegieł lub betonowym po obmurowanych końcach belek stropowych	szt	2,000
18	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych stalowych dwuskrzydłowych ocieplonych o wymiarach 1,44(0,9+0,54)x2,0m wraz z ościeżnicą	szt	1,000
19	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych stalowych dwuskrzydłowych nieocieplonych o wymiarach 1,4(0,9+0,5)x2,0m wraz z ościeżnicą	szt	1,000
20	KNR 2-02 0283/01	Fundamenty blokowe pod maszyny wirowe, obrotowe i tłokowe o objętości do 0,6m ³ z ręcznym układaniem betonu - płyta żelbetowa grubości 20 cm pod agregat 2,1*1,2*0,2	m ³	0,504
			razem	m ³
21	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 0,504*60/1000	t	0,030
			razem	t
22	KNR 2-02 1913/01	Dylatacje - styropian 2 cm 2,1*2+1,2*2	m	6,600
			razem	m
23	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek 2,1*1,2*0,2	m ³	0,504
			razem	m ³
24	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 2,1*1,2*0,1	m ³	0,252
			razem	m ³
25	KNR-W 2-02 0605/04	Izolacje przeciwwodne z papy na powierzchniach poziomych na lepiku asfaltowym na zimno - pierwsza warstwa 2,1*1,2	m ²	2,520
			razem	m ²
26	KNR-W 2-02 0605/05	Izolacje przeciwwodne z papy na powierzchniach poziomych na lepiku asfaltowym na zimno - druga warstwa 2,1*1,2	m ²	2,520
			razem	m ²
27	KNR-W 2-02 0615/01	Izolacje poziome z jednej warstwy papy asfaltowej układanej na sucho, analogia: folia PE 2,1*1,2	m ²	2,520
			razem	m ²
28	KNR 2-02w 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 10cm 2,1*1,2	m ²	2,520
			razem	m ²
29	KNR 2-02w 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko 2,1*1,2	m ²	2,520
			razem	m ²
30	KNR 2-02w 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Mnożnik= 1,5) 2,1*1,2	m ²	2,520
			razem	m ²
31	KNR 0-12 1118/01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża 2,75*5,43-0,41*0,1-2,1*1,2	m ²	12,372
			razem	m ²
32	NNRNKB 6 2805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m ² na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 2,75*5,43-0,41*0,1-2,1*1,2	m ²	12,372
			razem	m ²
33	NNRNKB 6 2809/03	Cokoliki na zaprawach klejowych z płytek kamionkowych GRES w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m ² (2,75*2+5,43*2)-(1,4)	m	14,960
			razem	m

Tabela przedmiaru robót

Wymiana istniejącego agregatu prądowórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.1.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
34	KNR 2-02u2 0837/04	Licowanie ścian o powierzchni do 5m2 płytkami glazurowanymi o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej $2,22*(2,75*2+5,43*2)-(1,4*2,0+1,67*0,5)$	m2	32,684
			razem	m2
35	KNR 2-02W 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłóży gipsowych z gruntowaniem, analogia: malowanie istniejącego sufitu wraz z zagruntowaniem $2,75*5,43-0,41*0,1$	m2	14,892
			razem	m2

Zestawienie robocizny

Wymiana istniejącego agregatu prądowórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.1.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	1,807		
2	Cieśle gr.II	r-g	5,549		
3	Montażysty gr.II	r-g	29,000		
4	Murarze gr.II	r-g	1,593		
5	Murarze gr.III	r-g	0,343		
6	Posadzkarze gr.II	r-g	75,837		
7	Posadzkarze gr.III	r-g	0,678		
8	Posadzkarze gr.IV	r-g	2,034		
9	Posadzkarze-płytkarze gr.III	r-g	32,460		
10	Robotnicy gr.I	r-g	44,303		
11	Robotnicy gr.II	r-g	2,494		
12	Robotnicy	r-g	5,904		
13	Tynkarze gr.II	r-g	12,817		
14	Tynkarze gr.III	r-g	5,367		
15	Układacze izolacji gr.II	r-g	1,674		
16	Zbrojarze gr.II	r-g	1,286		
		Razem	223,146		

Wymiana istniejącego agregatu prądowłóczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.1.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Belka stalowa IPE 200 (zabezp antykorozyjnie)	kg	42,336		
2	Beton zwykły C20/25 (B-25)	m3	0,514		
3	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	0,260		
4	Cegła budowlana pełna	szt	63,800		
5	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,032		
6	Cement portlandzki 35	kg	12,730		
7	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,055		
8	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,028		
9	Drewno opałowe	kg	5,040		
10	Drzwi wewnętrzne stalowe dwuskrzydłowe, o wymiarach 1,4x2,0m wraz z ościeżnicą	kpl	1,000		
11	Drzwi zewnętrzne stalowe dwuskrzydłowe, o wymiarach 1,44x2,0m wraz z ościeżnicą	kpl	1,000		
12	Farba emuls. akryl. strukturalna-wew.biała	dm3	4,110		
13	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	2,999		
14	Gips budowlany szpachlowy	t	0,068		
15	Gwoździe budowlane gołe	kg	0,151		
16	Lepik asfaltowy na zimno	kg	9,072		
17	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	5,796		
18	Piasek do zapraw	m3	0,463		
19	Piasek zwykły	m3	0,544		
20	Płytki i kształtki ściennie fajansowe szkliwione glazurowane	m2	35,952		
21	Płytki kamionkowe GRES 30x30cm	m2	14,104		
22	Płyty styropianowe EPS 100-038	m3	0,299		
23	Pręty zbrojeniowe żebrowane 8-14mm	t	0,031		
24	Roztwór asfaltowy	kg	1,260		
25	Siatka Rabitza	m2	10,944		
26	Wapno gaszone (ciasto)	m3	0,137		
27	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	5,175		
28	Woda	m3	0,385		
29	Zaprawa cementowa M12	m3	0,092		
30	Zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	4,014		
31	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	235,894		
32	Zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	154,077		
33	Zaprawa spoinująca	kg	19,610		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Razem			

Zestawienie sprzętu

Wymiana istniejącego agregatu prądowórczego zasilania awaryjnego wind osobowych oraz oświetlenia awaryjnego z zachowaniem istniejącej instalacji wyrzutu spalin w Domu Studenta (budynek 8.1.) przy ulicy Kaliskiego 12 w Bydgoszczy - roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Giętarka do prętów mechaniczna	m-g	0,144		
2	Nożyce do prętów	m-g	0,174		
3	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	0,129		
4	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,922		
5	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	1,146		
6	Środek transportowy (1)	m-g	0,337		
7	Środek transportowy	m-g	0,536		
8	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,720		
9	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	1,200		
10	Wyciąg	m-g	0,589		
		Razem	5,897		